

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L.p.	Numer ewiden. nieruchomości, położenie	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta	Rodzaj użytków w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Cz. 129/6 Wilczęta	0,3180	EL1B/0001 3652/9	Ps III	Działka zabudowana budynkiem oczyszczalni	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego określa przeznaczenie działki jako teren rolniczy. Sposób zagospodarowania - działalność rolnicza.	0,73 q	czerwiec 2023

1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy: ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004 roku na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.).

2. Forma dysponowania nieruchomością: dzierżawa na okres do 3 lat.

3. Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu za I półrocze w terminie do 15 września (okres dzierżawy: styczeń-czerwiec) wg cen pszenicy w I półroczu, a za II półrocze w terminie do 15 marca (okres dzierżawy: lipiec-grudzień) według cen pszenicy w II półroczu. Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego. W razie zawarcia, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawy w ciągu roku kalendarzowego czynsz dzierżawny, zarówno za I jak i II półrocze ustala się proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w oparciu o aktualnie znaną średnią cenę pszenicy.

4. Formą wydzierżawienia działek jest tryb bezprzetargowy.

Uwagi:

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w Urzędzie Gminy w Wilczętach; pok. Nr 17; tel. 55-249-65-04 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości (umieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilczęta) od dniado dnia2023 roku.

WÓJT

Bogusław Szczerba